

# 房屋所有权拍卖公告

## 房屋所有权卖公告

受委托，本公司定于 2025 年 9 月 15 日 10 时整，在纽宾凯国际大酒店黄石湿地公园店会议室公开整体拍卖黄石新港棠梨湖小区 22 栋、24 栋 140 套房屋所有权现将相关事项公告如下：

### 一、拍卖标的

位于黄石新港棠梨湖小区 22 栋、24 栋 140 套房屋所有权，建筑面积 5342.4m<sup>2</sup>，宗地面积 5585.46m<sup>2</sup>，拍卖参考价：1588 万元。

### 二、竞买人资格条件

1、本次拍卖标的仅限中华人民共和国境内注册且合法存续的企业法人单位参与竞买。

2、竞买单位及该单位法人在参加本次拍卖前须未被列入“信用中国”网站“严重失信主体名单、失信被执行人、重大税收违法失信主体名单”。

3、竞买单位需交纳 300 万元竞买保证金，20 万元竞买准备金。

### 三、标的展示

本次拍卖标的以现场实物现状为准，即日起在标的所在地展示标的并接受咨询，请竞买人自行前往标的存放地现场进行查勘。

### 四、竞买手续办理

有意参加竞买的单位，请于报名截止时间（2025 年 9 月 12 日 17 时）前缴纳保证金至指定账户（以资金到账为准），并于报名截止时间前携带有效证照到本公司办理竞买登记手续。

保证金缴款账户如下：

户名：黄石新港（物流）工业园区财政金融局

开户行：中国农业银行股份有限公司阳新韦源口支行

账号：17171801040000741

竞买准备金缴款账户如下：

户名：湖北成德拍卖有限公司

